Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.01.2024, поступившего на рассмотрение 09.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

				Раздел 1 Лист 1
		Земельн	ый участок	
		вид объекта	недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листо	в раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174				
Кадастровый номер:		29:22:073005:120		
Номер кадастрового квартала:		29:22:073005		
Дата присвоения кадастрового номера:		25.08.2023		
Ранее присвоенный государственный учетный	номер:	данные отсутствуют	·	
Местоположение: Российская Федерация, Архангельская область, территориальный округ Варавино-Фактор Архангельска по проспекту Ленинградскому			пьный округ Варавино-Фактория г.	
Площадь:		22875 +/- 53		
Кадастровая стоимость, руб.:	18536045.27			
Кадастровые номера расположенных в предела	х земельного	данные отсутствуют		

Местоположение:	Российская Федерация, Архангельская область, территориальный округ Варавино-Фактория г.
	Архангельска по проспекту Ленинградскому
Площадь:	22875 +/- 53
Кадастровая стоимость, руб.:	18536045.27
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому., 52, 2023-08-21
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

		Земельнь	ій участок	
			недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов		Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
	Всего листов	раздела 1. 3	Весто разделов. 3	ВСПО ЛИСТОВ ВЫПИСКИ. /
9.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174		lao ao aganas 100		
Садастровый номер:		29:22:073005:120		
Сведения о том, что земельный участок пол границах зоны с особыми условиями исп ерритории, территории объекта культурно убличного сервитута:	ользования	26.10.2018, ограниче охраняемого военного борудования, созда размещение и эксплумощностью передаторганом исполнител военный объект. При радиопомехи военно На территории зоны осушение и отведению Архангельской об	ющего искусственные, в том числе инду уатация стационарного или переносного ников более 5 Вт осуществляются искли ьной власти (федеральным государствен и этом параметры электромагнитной сов му объекту, определяются по внешней и охраняемого военного объекта не допус	в пределах зоны: На территории зоны тального строительства, ввод в эксплуатацик устриальные, радиопомехи, а также о приемо-передающего оборудования с очительно по согласованию с федеральным нным органом), в ведении которого находится вместимости оборудования, создающего границе зоны охраняемого военного объекта. скается ликвидация дорог и переправ, а также храняемого военного объекта РУФСБ России виями использования территории, дата
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют	* *	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государ емельного надзора:	оственного	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного учас ерритории, в отношении которой утвержд ерритории:		данные отсутствуют		
/словный номер земельного участка:		данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключен предусматривающих предоставление в соогемельным законодательством исполнителносударственным органом власти или органамоуправления, находящегося в государстичиципальной собственности земельного	тветствии с ьным органом ном местного венной или	данные отсутствуют		

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

				Лист 3		
		Земельный	участок			
	вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 1	Лист № 3 раздела 1 Всего листов раздела 1: 3 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 7					
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174						
Кадастровый номер:		29:22:073005:120				
Сведения о том, что земельный участок и образованы на основании решения об изъ участка и (или) расположенного на нем об для государственных или муниципальных	ятии земельного бъекта недвижимости	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок об земельного участка, государственная собс не разграничена:		которые не разграниче введении в действие Зе	на. В соответствии с Федеральным за	астка, государственная собственность на аконом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О ации" орган Администрация городского округа земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о м границ земельных участков:	местоположении	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте н	едвижимости имеют статус "актуалы	ные"		
Особые отметки:		участков) с кадастровь ограничениях права на в реестре прав, ограни (обременения): ограни кодекса Российской Фераспоряжение ФСБ Россиятию с государствен кадастрового учета, ес.	объект недвижимости, обременения чений прав и обременений недвижим чений прав на земельный участок, предерации; срок действия: с 25.08.2023 ссии от 12.01.2018 № 2с выдан: ФСБ ного кадастрового учета по истечени ли на него не будут зарегистрированых п 2 - Сведения о зарегистрированных п	а): земли общего пользования. Сведения об х данного объекта, не зарегистрированных кого имущества: вид ограничения ведусмотренные статьей 56 Земельного в; реквизиты документа-основания: России. Земельный участок подлежит и пяти лет со дня его государственного ы права. Сведения, необходимые для		
Получатель выписки:		АДМИНИСТРАЦИЯ Г	ОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХ	ХАНГЕЛЬСК"		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположени	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не,	движимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
9.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174			
адастровый номер:	29:22:073005:120		
Ілан (чертеж, схема) земельного участка			
Гасштаб 1:2000		29:22:000000:3307 120 :122	.16 V
асштао 1.2000	M. S.		
	ДОКУМЕНТ		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ОТИТИТЕТ ОТ		
полное наименование долж		ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОГРАФИИ	инициалы, фамилия

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 7 09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174 Кадастровый номер: 29:22:073005:120

	Описание местоположения границ земельного участка						
№	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	113°28.6`	283.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	205°53.4`	84.6	данные отсутствуют	29:22:000000:12800	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	295°15.2`	20.11	данные отсутствуют	29:22:073005:116	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	205°40.6`	1.15	данные отсутствуют	29:22:073005:116	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	295°41.4`	20.51	данные отсутствуют	29:22:073005:5	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	295°44.0`	18.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	22°15.4`	3.51	данные отсутствуют	29:22:073005:122	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	293°27.4`	208.03	данные отсутствуют	29:22:073005:122	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	294°48.5`	14.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	24°48.8`	79.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

		_
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27 06 2023 по 19 09 2024	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 5 Всего листов выписки: 7 09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174 Кадастровый номер: 29:22:073005:120

	Сведения о характерных точках границы земельного участка						
	Система координат МСК-29, зона 2						
Номер точки	1		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
1	645902.36	2529757.95	Закрепление отсутствует	0.1			
2	645789.46	2530017.89	Закрепление отсутствует	0.1			
3	645713.35	2529980.95	Закрепление отсутствует	0.1			
4	645721.93	2529962.76	Закрепление отсутствует	0.1			
5	645720.89	2529962.26	Закрепление отсутствует	0.1			
6	645729.78	2529943.78	Закрепление отсутствует	0.1			
7	645737.95	2529926.83	Закрепление отсутствует	0.1			
8	645741.2	2529928.16	Закрепление отсутствует	0.1			
9	645824.01	2529737.32	Закрепление отсутствует	0.1			
10	645829.95	2529724.47	Закрепление отсутствует	0.1			
1	645902.36	2529757.95	Закрепление отсутствует	0.1			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Земельный участок					
	вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7		
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174					
Кадастровый номер:	29:22:073005:120				

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение ФСБ России от 12.01.2018 № 2с выдан: ФСБ России; Содержание ограничения (обременения): На территории зоны охраняемого военного объекта строительство объектов капитального строительства, ввод в эксплуатацию оборудования, создающего искусственные, в том числе индустриальные, радиопомехи, а также размещение и эксплуатация стационарного или переносного приемо-передающего оборудования с мощностью передатчиков более 5 Вт осуществляются исключительно по согласованию с федеральным органом исполнительной власти (федеральным государственным органом), в ведении которого находится военный объект. При этом параметры электромагнитной совместимости оборудования, создающего радиопомехи военному объекту, определяются по внешней границе зоны охраняемого военного объекта. На территории зоны охраняемого военного объекта не допускается ликвидация дорог и переправ, а также осушение и отведение русел рек.; Реестровый номер границы: 29:00-6.248; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого военного объекта РУФСБ России по Архангельской области; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Архангельской области и Ненецкому автономному округу

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.01.2024, поступившего на рассмотрение 09.01.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

			Раздел 1 Лист	
	Земельнь	ій участок		
	вид объекта н	недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13	
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174				
Кадастровый номер:	29:22:073005:119	29:22:073005:119		
Номер кадастрового квартала:	29:22:073005			
Дата присвоения кадастрового номера:	24.08.2023			
Ранее присвоенный государственный учетный но	мер: данные отсутствуют			
Местоположение:		Российская Федерация, Архангельская область в территориальном округе Варавино-Фактория г.		
	Архангельска по про	спекту Ленинградскому		
Площадь:	35333 +/- 66	35333 +/- 66		
Кадастровая стоимость, руб.:	26028180.32	26028180.32		

Местоположение:	Российская Федерация, Архангельская область в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому
Площадь:	35333 +/- 66
Кадастровая стоимость, руб.:	26028180.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Среднеэтажная жилая застройка
Сведения о кадастровом инженере:	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, расположенного в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по проспекту Ленинградскому., 52, 2023-08-21
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

		Земельнь	ій участок	
			иедвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов	раздела 1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13		
.	20010 (1110102	puodena 1. s	Восто разделов.	DVVIC VIII VIOD DELINIVIUM. 10
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174 Кадастровый номер:		29:22:073005:119		
садастровый номер.		29.22.073003.119		
		26.10.2018, ограниче охраняемого военного борудования, создат размещение и эксплу мощностью передаторганом исполнитель военный объект. При радиопомехи военно На территории зоны осушение и отведени по Архангельской об	ощего искусственные, в том числе инду гатация стационарного или переносного пиков более 5 Вт осуществляются исклю- вной власти (федеральным государствен- том параметры электромагнитной совонного объекту, определяются по внешней госураняемого военного объекта не допус	в пределах зоны: На территории зоны гального строительства, ввод в эксплуатацик стриальные, радиопомехи, а также приемо-передающего оборудования с очительно по согласованию с федеральным иным органом), в ведении которого находится местимости оборудования, создающего ранице зоны охраняемого военного объекта. скается ликвидация дорог и переправ, а такжи краняемого военного объекта РУФСБ России виями использования территории, дата
Сведения о том, что земельный участок рас особой экономической зоны, территории о социально-экономического развития, зоны развития в Российской Федерации, игорной	пережающего территориального й зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок рас особо охраняемой природной территории, песничеств:		данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения госуда вемельного надзора:	рственного	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного учас герритории, в отношении которой утвержд герритории:		данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключе предусматривающих предоставление в соо вемельным законодательством исполнител государственным органом власти или оргатов в государствення, находящегося в государст	ответствии с ьным органом ном местного	данные отсутствуют		

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

			Лист 3	
	Земельны	й участок		
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 1 В	сего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13	
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174				
Кадастровый номер:	29:22:073005:119			
Сведения о том, что земельный участок или земельно образованы на основании решения об изъятии земел участка и (или) расположенного на нем объекта недв для государственных или муниципальных нужд: Сведения о том, что земельный участок образован из	ьного ижимости	бразоран на замен или замен на	го участка, государственная собственность на	
земельного участка, государственная собственность не разграничена:	на которые которые не разгранич введении в действие 3	ена. В соответствии с Федеральн	ым законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О редерации" орган Администрация городского округа	
Сведения о наличии земельного спора о местополож границ земельных участков:	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте	недвижимости имеют статус "акт	туальные"	
	ограничениях права на в реестре прав, ограни (обременения): огран кодекса Российской Ф постановление "Об усгородского округа "Го земельный участок, п действия: с 24.08.202.	на объект недвижимости, обремен ичений прав и обременений недвиичения прав на земельный участо редерации; срок действия: с 24.08 становлении публичного сервитурод Архангельск". вид ограниче предусмотренные статьей 56 Земе. 3; реквизиты документа-основани	ерами): Земли общего пользования. Сведения об нениях данного объекта, не зарегистрированных ижимого имущества: вид ограничения ок, предусмотренные статьей 56 Земельного 8.2023; реквизиты документа-основания: та" от 29.04.2021 № 778 выдан: Администрация ения (обременения): ограничения прав на ельного кодекса Российской Федерации; срок ия: распоряжение ФСБ России от 12.01.2018 № я): ограничения прав на земельный участок,	
	предусмотренные ста 24.08.2023; реквизить установления охрания земельных участков, председатель Правит кадастрового учета по на него не будут зарег Сведения о зарегистр	отьей 56 Земельного кодекса Россі бы документа-основания: постанов бых зон объектов электросетевого расположенных в границах таких тельства РФ. Земельный участок п бо истечении пяти лет со дня его го гистрированы права. Сведения, не вированных правах, отсутствуют.	ийской Федерации; срок действия: с вление Правительства РФ "О порядке хозяйства и особых условий использования зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: подлежит снятию с государственного осударственного кадастрового учета, если еобходимые для заполнения раздела: 2 -	
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ	ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД	Д АРХАНГЕЛЬСК"	
		Г ПОДПИСАН ОЙ ПОДПИСЬЮ B3576ACDC8425108		
полное наименование полжности	Владелен: ФЕЛЕРАЛЬНАЯ СПУЖБА	А ГОСУЛАРСТВЕННОЙ	иницианы фаминия	

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местополож	ения земельного участка	
		ый участок	
	вид объекта	недвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
99.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174			
Садастровый номер:	29:22:073005:119		
План (чертеж, схема) земельного участка			
:452	:123 29:22:00000 29:22:073006:217/1 :31 :29 :193 :23 :16	20-00-6 249	
	N/A DATE OF THE PARTY OF THE PA	НТ ПОДПИСАН	
		ной подписыю —	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38	D2B3576ACDC8425108	
полное наименование долж	НОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И Н		инициалы, фамилия
	Действителен: c 27.06.2023 по 19.0		

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13 09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174 Кадастровый номер: 29:22:073005:119

	Описание местоположения границ земельного участка						
№	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	112°32.4`	106.41	данные отсутствуют	29:22:073005:123	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	111°55.2`	13.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	112°34.6`	214.81	данные отсутствуют	29:22:073005:122	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	22°10.3`	87.15	данные отсутствуют	29:22:073005:122	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	115°44.2`	56.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	205°53.0`	164.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	292°32.3`	279.67	данные отсутствуют	29:22:073005:5	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	294°33.3`	105.93	данные отсутствуют	29:22:073005:5	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	25°39.4`	76.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

		_
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ——	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13				
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174				
Кадастровый номер:	астровый номер: 29:22:073005:119			

	Сведения о характерных точках границы земельного участка					
	Система координат МСК-29					
Номер	Номер Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения		
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	645750.25	2529570.49	Закрепление отсутствует	0.1		
2	645709.46	2529668.77	Закрепление отсутствует	0.1		
3	645704.45	2529681.22	Закрепление отсутствует	0.1		
4	645621.98	2529879.57	Закрепление отсутствует	0.1		
5	645702.69	2529912.46	Закрепление отсутствует	0.1		
6	645677.95	2529963.78	Закрепление отсутствует	0.1		
7	645530.16	2529892.07	Закрепление отсутствует	0.1		
8	645637.36	2529633.76	Закрепление отсутствует	0.1		
9	645681.38	2529537.41	Закрепление отсутствует	0.1		
1	645750.25	2529570.49	Закрепление отсутствует	0.1		

		_
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

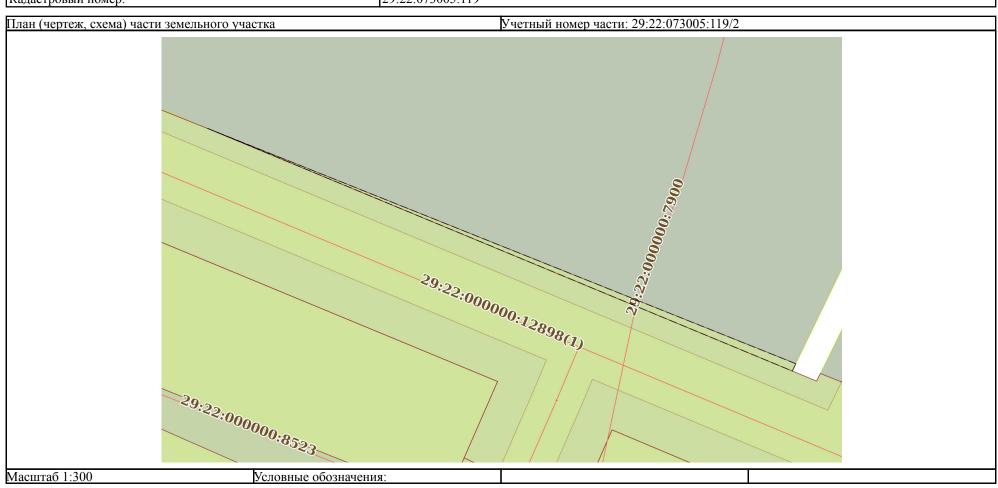
	Сведения о пастия	земельного участка					
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13							
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174							
Кадастровый номер:	29:22:073005:119						
План (чертеж, схема) части земельного участ	ка	Учетный номер части: 29:22:073005:1	19/1				
29:22:000000:8523							
Масштаб 1:300	словные обозначения:		<u> </u>				
полное наименование долж	ЭЛЕКТРОНІ Сертификат: 00BB056B7401CB38I	БА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия				

	Jinei o
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	

Лист № 2 раздела 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13

09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174

Кадастровый номер: 29:22:073005:119



	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия	R
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13					
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174					
Кадастровый номер: 29:22:073005:119					

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
29:22:073005:119/1 Вид ограничения (обременения): ограничения прав на земель Российской Федерации; Срок действия: не установлен; рекви публичного сервитута" от 29.04.2021 № 778 выдан: Админист ограничения (обременения): Публичный сервитут. Цель-разме "Л6-13-04"). Срок действия публичного сервитута - 49 лет. Ли Публичное акционерное общество "Межрегиональная распре ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 163045, г. Архангельск, Кузи электронной почты: office@arhen.ru.; Реестровый номер гран условиями использования территории; Вид зоны по документ		вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута" от 29.04.2021 № 778 выдан: Администрация городского округа "Город Архангельск"; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут.Цель-размещение объекта электросетевого хозяйства (ВЛ-6 кВ ф. "Л6-13-04"). Срок действия публичного сервитута - 49 лет. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут: Публичное акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Северо-Запада",ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 163045, г. Архангельск, Кузнечихинский промузел, 4 проезд, строение 5, адрес электронной почты: оffice@arhen.ru.; Реестровый номер границы: 29:22-6.945; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут объекта электросетевого хозяйства "ВЛ-6 кВ ф. "Л6-13-04""; Тип зоны: Зона публичного сервитута
29:22:073005:119/2	17	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Председатель Правительства РФ; Содержание ограничения (обременения): Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций,

	документ подписан	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

			Лист 10				
Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 4.1	Лист № 2 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13						
.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174							
адастровый номер: 29:22:073005:119							
	открывать двери и люки распределительных уст электрических сетях (указанное требование не р установленном порядке работ), разводить огонь подстанций, воздушных линий электропередачи свалки; д) производить работы ударными механи едких и коррозионных веществ и горюче-смазоч электропередачи); е) складировать или размещать размещать детские и спортивные площадки, ста, стоянки всех видов машин и механизмов, провод выполнением разрешенных в установленном пој использовать (запускать) любые летательные аппаратов (в охранных зонах воздушных линий отданными якорями, цепями, лотами, волокушам к) осуществлять проход судов с поднятыми стрелектропередачи). Ограничения использования с объектов электросетевого хозяйства и особых устаницы: 29:22-6.363; Вид объекта реестра грани документу: Охранная зона ВЛ-6 кВ ф. "Л6-13-04	распространяется на работников, занять в пределах охранных зон вводных и ра и, а также в охранных зонах кабельных измами, сбрасывать тяжести массой свиных материалов (в охранных зонах подть хранилища любых, в том числе горюдионы, рынки, торговые точки, полевы дить любые мероприятия, связанные с рядке работ (в охранных зонах воздушнараты, в том числе воздушных змеев, электропередачи); и) бросать якоря с суми и тралами (в охранных зонах подводолами кранов и других механизмов (в охрани кранов и других механизмов (в охрания земельных участ пьства Российской Федерации от 24.02 иц: Зона с особыми условиями использян;; Тип зоны: Охранная зона инженерны;	ых выполнением разрешенных в испределительных устройств, линий электропередачи; г) размещать ыше 5 тонн, производить сброс и слив дземных кабельных линий оче-смазочных, материалов; ж) не станы, загоны для скота, гаражи и большим скоплением людей, не занятых ных линий электропередачи); з) спортивные модели летательных удов и осуществлять их проход с прых кабельных линий электропередачи); хранных зонах воздушных линий ы "Правилами установления охранных зон сков, расположенных в границах таких .2009 г. № 160.; Реестровый номер вования территории; Вид зоны по ых коммуникаций				
Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прессийской Федерации; Срок действия: не устан 12.01.2018 № 2с выдан: ФСБ России; Содержани объекта строительство объектов капитального стветом числе индустриальные, радиопомехи, а тап приемо-передающего оборудования с мощность федеральным органом исполнительной власти (объект. При этом параметры электромагнитной сопределяются по внешней границе зоны охраняе допускается ликвидация дорог и переправ, а так 29:00-6.248; Вид объекта реестра границ: Зона с документ п электронной	новлен; реквизиты документа-основани ие ограничения (обременения): На терр троительства, ввод в эксплуатацию обо кже размещение и эксплуатация стацислю передатчиков более 5 Вт осуществля федеральным государственным органог совместимости оборудования, создающемого военного объекта. На территории же осущение и отведение русел рек.; Регособыми условиями использования террицисан подписан	ия: распоряжение ФСБ России от ритории зоны охраняемого военного рудования, создающего искусственные, онарного или переносного исключительно по согласованию с м), в ведении которого находится военный цего радиопомехи военному объекту, и зоны охраняемого военного объекта не рестровый номер границы:				

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Земельный участок						
	вид объекта недв	ижимости				
Лист № 3 раздела 4.1	Лист № 3 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13					
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174						
Кадастровый номер: 29:22:073005:119						
Зона охраняемого военного объекта РУФСБ России по Архангельской области; Тип зоны: Иные зоны с особыми условиями использования территории						



Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13						
09.01.2024г. № КУВИ-001/2024-5048174						
Кадастровый номер: 29:22:073005:119						

	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
	Учетный номер части: 29:22:073005:119/1					
	Система координат					
Номер точки	чки Координаты, м Описание закрепления на Средняя квадратичная погрешность определения					
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	645530.75	2529892.35	-	-		
2	2 645530.16 2529892.07		-			
3	3 645549.68 2529845.05					
1	645530.75	2529892.35	ı	-		



						Лист 13	
	Земельный участок						
	вид объекта недвижимости						
Лис	Лист № 2 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 13					Всего листов выписки: 13	
09.01.2024г. М	№ КУВИ-001/2	2024-5048174					
Кадастровый	номер:		29:22:073	3005:119			
	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 29:22:073005:119/2						
				Система коо			
Номер точки	Коорди Х	інаты, м Ү	Описание закрепления на местности		Средняя квадратичная пог координат характерных точек г	•	
1	2	3	4		5		
1	645530.75	2529892.35	-		-		
2	645530.16	2529892.07	7				
3	645549.68	2529845.05	-				
1	645530.75	2529892.35	-		-		

